

La Grange



# LE PRA SIMON

Ferme GARINO Producteur

Le Villard

04530 LA CONDAMINE

Mobile 06 28 04 96 44 - Fixe 04 92 84 31 89

[www.prasimon.com](http://www.prasimon.com) / [info@prasimon.com](mailto:info@prasimon.com)

Coordonnées GPS :

Latitude : 44.4412880 - Longitude : 6.7366340

Gîte en service Location directe - Prix à l'unité semaine

SAISON 2022 - 2023



N° DE GITE : 27106 - La Grange 1  
CONFORT : 06 - agrément du 25/10/2018  
CAPACITE : 6 personnes + 1 bébé  
ALTITUDE : 1500 m

CLASSEMENT : 2 épis  
CATEGORIE : logement mitoyen  
ANIMAUX : Oui Gratuits  
Chèques Vacances Acceptés

- SITE CALME ET SAUVAGE
  - Situé sur une exploitation agricole
  - Tous commerces et plan d'eau à Jausiers 5 km - Barcelonnette 15 km
  - Ski de piste, de fond à 10 km - Randonnées sur place - Forts - Foires artisanales - Parc du Mercantour
  - Sur place : Elevage ovins
  - Accueil assuré par la propriétaire, la contacter avant l'arrivée au gîte. Lit pour bébé jusque 4 ans.
  - EQUIPEMENT OBLIGATOIRE L'HIVER (chaînes ou pneus cloutés sur 2,4 km)
- CARTE MICHELIN 81 PLI 8 / En venant de Barcelonnette après JAUSIERS prendre à gauche direction LE VILLARD

**HIVER**

Vacances scolaires  
530 € / semaine

Basse saison  
365 € / semaine

LOCATION  
TOUTE  
L'ANNEE

Caution : 200 €  
Taxe de séjour :  
0,85 €/jour/personne

Ménage : 50 €  
Draps : 10 €/lit

**ETE**

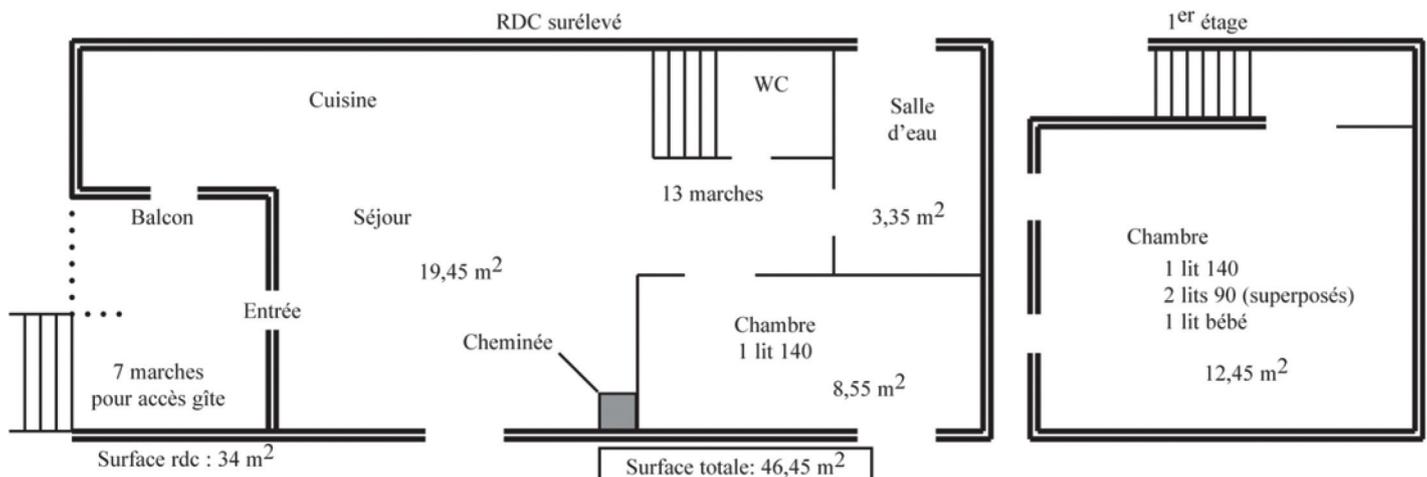
400 € / semaine

**Week-end**

hors vacances  
scolaires

2 personnes : 2 nuits 120 € - 3 nuits 140 € - 4 nuits 160 €  
3 à 6 personnes : tarif 2 personnes + 10€/personne supplémentaire

- Maison mitoyenne à un autre logement (entrées indépendantes)
- RDC surélevé et 1 étage - Balcon - Abri couvert pour voitures - Meubles de jardin - Séjour - Cuisine
- 2 chambres : 2 lits 140 ; 2 lits 90 superposés ; lit bébé - Salle d'eau
- Chauffage électrique + cheminée (bois offert) - TV (parapbole 5 chaînes nationales) - Lave linge



CHARGES : Electricité 6 KWH par jour sont inclus dans le prix de la location.

Les locataires s'engagent à laisser les lieux propres et le gîte tel qu'ils l'ont trouvé. Merci de plier les couvertures.

La capacité de chaque gîte est à respecter par chacun.